



## Município de Capanema - PR

### Edital de Chamamento Público Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI) n. 1/2023

O **MUNICÍPIO DE CAPANEMA**, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ sob nº 75.972.760/0001-60, sediado à Av. Gov. Pedro Viriato Parigot de Souza, nº 1.080, centro, Capanema, Estado do Paraná, por intermédio do Excelentíssimo Prefeito Municipal, o Sr. Américo Bellé, torna pública a realização deste Procedimento de Manifestação de Interesse.

#### 1. PROPÓSITO DO EDITAL DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

- 1.1. A finalidade do presente Edital é buscar interessados da iniciativa privada a respeito de uma possível intenção de aquisição de imóvel público, pertencente ao Município de Capanema, para investimento privado, por meio de leilão público ou outra forma de fomento, para implantação de projeto que contribua com o desenvolvimento econômico e social da região e do Município.
- 1.2. O procedimento de manifestação de interesse está fundamentado na Lei 14.133/2021, e pelos demais normativos aplicáveis, além das condições previstas neste Edital.
- 1.3. O presente procedimento visa, apenas, a consulta da iniciativa privada acerca da existência de possíveis interessados na aquisição/exploração de imóvel público para eventual investimento e desenvolvimento de empreendimento privado no local, permitindo o melhor planejamento de ações e tomada de decisões por parte da Administração municipal.

#### 2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL PÚBLICO

- 2.1. Chácara sob o n. 77-A, do Setor N.E., da Planta Geral da Cidade de Capanema, Estado do Paraná, com área de 8.071,54 m<sup>2</sup>, inscrição municipal n. 82309, conforme ilustração abaixo.



- 2.2. **VALOR AVALIADO DO IMÓVEL: R\$ 2.502.177,40** (dois milhões, quinhentos e dois mil, cento e setenta e sete reais e quarenta centavos).



## Município de Capanema - PR

---

### 3. ETAPAS E PRAZOS

---

#### 3.1. ETAPA 1: PUBLICAÇÃO DO EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO.

**3.1.1.** O presente Edital será divulgado em página do sítio eletrônico oficial do Município de Capanema ([www.capanema.pr.gov.br](http://www.capanema.pr.gov.br)) e publicado no Diário Oficial Eletrônico do Município de Capanema, com prazo mínimo de **5 (cinco) dias úteis** para a apresentação das manifestações de interesse, contado da data de publicação do Edital.

#### 3.2. ETAPA 2: ENVIO DAS MANIFESTAÇÕES DE INTERESSE PELOS INTERESSADOS

**3.2.1.** As manifestações de interesse serão encaminhadas pelos interessados, para o seguinte e-mail oficial: [gabinete@capanema.pr.gov.br](mailto:gabinete@capanema.pr.gov.br), **até às 23:59 horas do dia 18/5/2023**.

**3.2.2.** No preenchimento da manifestação de interesse, o interessado deverá indicar, no mínimo, os seguintes elementos:

- a) Identificação da pessoa jurídica, com todos os dados pertinentes;
- b) Indicação da atividade que pretende executar no imóvel;
- c) Estimativa dos possíveis investimentos privados;
- d) Estimativa da possível criação de postos de trabalho;
- e) Prazo para início do investimento;
- f) Identificação do responsável pela pessoa jurídica;
- g) Outras informações pertinentes.

#### 3.3. ETAPA 3: DILIGÊNCIAS ADMINISTRATIVAS PARA A REALIZAÇÃO DO LEILÃO PÚBLICO DO IMÓVEL OU OUTRA FORMA DE FOMENTO.

Gabinete do Prefeito do Município de Capanema - Paraná: **Cidade da Rodovia Ecológica - Estrada Parque Caminho do Colono**, aos 11 dias do mês de maio de 2023.

**Américo Bellé**

*Prefeito Municipal*